



Le projet comprend un immeuble de 13 logements collectifs implanté à l'alignement de la rue, entre mitoyens et 5 maisons de ville dans le fond de la parcelle.

Entre les deux bâtiments, la cour végétalisée abritera 16 places de stationnements dédiées à chacun des logements collectifs.

La rue assez pentue (1mètre sur la largeur du terrain) permet l'intégration d'un immeuble de 4 niveaux habitables avec une hauteur de faitage très légèrement supérieure à celle des maisons mitoyennes.

Les matériaux utilisés sont le béton préfa et la vêtture en terre cuite pour l'attique et une toiture à quatre pentes en zinc



Maître d'Ouvrage :  
TOURAINÉ LOGEMENT

Programme :  
Construction de 13 logements collectifs (1 T1, 6 T2, 4 T3, 2 T4 et 5 maisons de ville T4)

Mission :  
de la conception à la réalisation

Livraison :  
En cours de réalisation

S.H.O.N. :  
1 642 m<sup>2</sup>

Coût :  
2 098 000 € TTC

Coût m<sup>2</sup> SHON bâtiments :  
1 278 € TTC/m<sup>2</sup>

